

Verbale n. 58 del 29/05/2019

L'anno Duemiladiciannove il giorno ~~VE~~ <sup>SETTIMANOVÈ</sup> del mese di Maggio è convocata alle ore 12,00 nella sede istituzionale di Palazzo VII Aprile, la 7<sup>a</sup> Commissione Consiliare "Accesso agli Atti Amministrativi – Trasparenza e legalità", giusta nota Prot. n.41297 del 15/04/2019, per discutere i seguenti argomenti posti all'ordine del giorno:

- 1) Esame del referto del controllo di gestione anno 2017" ex art 198 e 198 bis tuel;
- 2) Relazione nucleo di valutazione performance anno 2017 approvato con deliberazione G.M. n° 164 del 22/06/18;
- 3) Assegnazione locali enti no profit;
- 4) Deliberazione G.M. n° 269 del 05/12/18 "assegnazione in via provvisoria dei locali ex scuola Casabianca;
- 5) Esame delle delibere di Giunta e delle determine Sindacali e Dirigenziali;
- 6) Modifica al regolamento IUC-Componente TARI.
- 7) Discussione per l'approvazione della "bozza di relazione report di gestione anno 2017" e nucleo di valutazione.

La seduta si apre alle ore 12,10 Si chiude alle ore 13,20

COMPONENTI	Firma ENTRATA	Firma USCITA	NOTE *
Presidente SINACORI Giovanni			
Vice Presidente ALAGNA Luana			DELEGA NICOLAZZA FERDINANDA
ALAGNA Oreste	A S S E N T E		
ALAGNA Walter			
CHIANETTA Ignazio			
GALFANO Arturo			
GENNA Rosanna	A S S E N T E		
MARRONE Alfonso			
MILAZZO Eleonora			ESCE 12,47
MILAZZO Giuseppe	A S S E N T E		
RODRIQUEZ Aldo	A S S E N T E		



Verbale n° 58 del 29/05/2019

Il Presidente Cons. Giovanni Sinacori, verificata la regolarità della convocazione e constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta alle ore 12.10.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il Sig. Franchino Michele.

Sono presenti i consiglieri Giovanni Sinacori, Nicoletta Ferrantelli (delegata da Luana Alagna), Walter Alagna, Ignazio Chianetta, Arturo Galfano, Marrone Alfonso, Milazzo Eleonora.

E' presente il Sig. Paolo Pellegrino in relazione ai beni di proprietà comunale che possono essere dati in concessione alle associazioni.

Il Presidente chiede al Sig. Pellegrino se esiste un nuovo elenco dei beni che sono dati in concessione alle associazioni ed inoltre chiede chiarimenti sulla concessione dell'associazione il Mulino ed sulle ultime concessioni.

Il Sig Pellegrino afferma che con la delibera n 84 del 14/04/2016 è stato approvato l'elenco in cui sono riportati 16 immobili.

Di questi, uno è stato dichiarato inagibile (n 3), l'immobile n 7 è stato inserito due volte ( anche al n 8 ), l'immobile riportato al n 6 , ex scuola elementare c/da Sant'Anna, per una trasformazione in asilo nido con progetto già avanzato è stato, dall'amministrazione comunale, tolto dalla disponibilità.

Inoltre anche l'immobile riportato al n 16 ( ex sede di quartiere di c/da Bosco) è stato tolto dalla disponibilità per l'assegnazione in quanto lì è stato destinato un distaccamento dei VV.UU.

Per quanto sopra riportato gli immobili realmente disponibili risultano essere 12.

Nel frattempo l'amministrazione comunale ha avuto contezza di avere in disponibilità anche l'immobile di c/da Sturiano denominato Antonella Valenti.

Il consigliere Chianetta chiede come sono state fatte le assegnazioni, il Sig. Pellegrino risponde che sono state fatte per avviso pubblico.

Tranne che per tre casi :

- 1) Associazione il Mulino per ex circoscrizione n 10 Antonella Valenti di C/da Sturiano;
- 2) Associazione amici di Grazia Puleo per l'ex plesso scolastico Grazia Puleo di c/da Matarocco;
- 3) Associazione diamanti blu per il plesso scolastico Casablanca di c/da Casablanca.

Di queste tre assegnazioni, il Sig. Pellegrino porta a conoscenza che per l'associazione il Mulino trattasi di un assegnazione definitiva per la durata di anni 2, per le altre 2 trattasi di assegnazioni temporanee in attesa di un nuovo avviso pubblico.

Per quanto riguarda l'assegnazione dell'immobile all'associazione il mulino è necessario specificare quanto segue: l'associazione aveva partecipato all'avviso pubblico per l'assegnazione dell'immobile di cui al punto n 7 dell'elenco allegato e cioè per i locali dell'ex scuola elementare di c/da Sant'Anna.

L'associazione il Mulino era risultata idonea per i requisiti richiesti dal bando per aver assegnato l'immobile richiesto, se non che l'amministrazione comunale, avendo deciso di trasformare l'ex scuola elementare in asilo nido ed avendo già svolto gara per l'ultimazione dei lavori e trasformazione della stessa, ha ritirato dalla disponibilità



all'assegnazione il suddetto immobile, proponendo all'associazione il Mulino di occupare il locale di c/da Sturiano, denominato Antonella Valenti, in luogo della scuola Sant'Anna, pertanto il locale dell'ex circoscrizione n 10 è stato assegnato all'associazione il Mulino che lo ha ritenuto idoneo per il raggiungimento dei propri scopi sociali.

Per le assegnazioni provvisorie resta inteso che verrà espletata la procedura prevista dal regolamento.

Sulla possibilità prevista dal regolamento circa le assegnazioni provvisorie, il Sig. Pellegrino comunica che l'amministrazione almeno verbalmente, abbia chiesto un parere al Segretario Generale.

Interviene il consigliere Eleonora Milazzo la quale sostiene che in linea generale al fine di poter affidare provvisoriamente un immobile siano necessarie delle motivazioni specifiche.

A tal proposito l'art. n 2 del regolamento vigente al terzo capoverso recita che possono essere concessi temporaneamente locali comunali per iniziative singole o occasionali, ed anche per iniziative di carattere straordinario purchè rivestano carattere di notevole interesse per la città.

Reinterviene il consigliere Chianetta che afferma dal suo punto di vista le assegnazioni delle scuole Casabianca e ex circoscrizione denominata Antonella Valenti non rientrino, pur volendo adottare una interpretazione estensiva di cui al comma 3 dell'art.2 del regolamento, nelle facoltà dell'amministrazione.

Per quanto attiene la discussione di cui sopra si resta intesi con il Sig. Pellegrino che farà pervenire un nuovo elenco con i beni da poter mettere a bando, oltre a chiarire in maniera definitiva le assegnazioni attuali nelle quali si apre la discussione sull'ex istituto per l'infanzia Rubino.

La consigliera Eleonora Milazzo lascia la commissione alle ore 12,47.

Il vice Presidente Arturo Galfano chiede lumi circa la presenza di diverse targhe di associazioni nel frontale dell'istituto, pur non risultando il bene nell'elenco e che l'ultimo avviso per l'assegnazione è stato esperito nel 2016.

Il sig. Pellegrino riferisce che il Rubino è stato assegnato all'associazione AUSER, la quale era allocata in dei locali in affitto in via sibilla per i quali il comune pagava il canone.

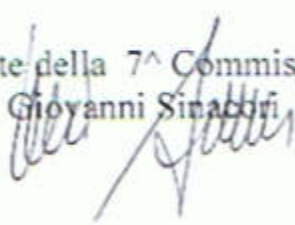
Essendo venuti alla determinazione di non proseguire con il pagamento del canone di affitto è stata data assegnazione al Rubino.

Per ulteriori e specifici chiarimenti farò pervenire alla commissione tutto il carteggio relativo all'iter di assegnazione all'AUSER.

A questo punto il Presidente ricorda al Sig. Pellegrino di produrre, nei tempi concomitanti con i propri impegni di lavoro, il carteggio relativo a quanto richiesto.

Alle ore 13,20 verificato che nessuno chiede di intervenire il Presidente dichiara chiusa la seduta odierna.

Il Presidente della 7<sup>a</sup> Commissione  
Cons. Giovanni Sinacori



Il Segretario  
Michele Franchino

